

*Załącznik
do Uchwały nr /2024
Zarządu Spółki
z dnia*

**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI
INWESTYCJE MEDYCZNE ŁÓDZKIEGO sp. z o.o.
za rok obrotowy od 1 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku**

Na podstawie przepisów art. 49 i art. 69 ust. 1 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120, ze zm.), Zarząd IMŁ sp. z o.o. sporządził niniejsze sprawozdanie z działalności za rok obrotowy 2023, który rozpoczął się 1 stycznia 2023 roku i zakończył 31 grudnia 2023 roku.

Spis treści:

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O SPÓŁCE	3
1.1 Nazwa i siedziba spółki	3
1.2 Informacje rejestrowe	3
1.3 Kapitały / Struktura właścicielska.....	4
II. ORGANY ZARZĄDZAJĄCE I NADZORUJĄCE SPÓŁKĘ	4
2.1 Zarząd Spółki.....	4
2.2 Rada Nadzorcza	5
2.3 Zgromadzenie Wspólników	5
2.4 Prokura.....	5
III. CHARAKTERYSTYKA DZIAŁALNOŚCI -CELE, RYZYKO I ZASOBY SPÓŁKI	5
3.1 Cele działalności	5
3.2 Przedmiot działalności.....	6
3.3 Ryzyka - zarządzanie i rodzaje	9
3.3.1 Zarządzanie ryzykiem.....	9
3.3.2 Rodzaje ryzyka	9
3.4 Zasoby Spółki	11
3.4.1 Zasoby rzeczowe.....	11
3.4.2 Zasoby ludzkie.....	11
IV. WYNIKI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ I SYTUACJA FINANSOWA SPÓŁKI	10
4.1 Wynik finansowy	12
4.2 Sytuacja finansowa	12
4.3 Obsługa zadłużenia z tytułu obligacji	13
4.4 Postępowania o udzielenie zamówienia.....	16
4.5 Realizowane inwestycje.....	25
V. PERSPEKTYWY ROZWOJU JEDNOSTKI	26
VI. KONTROLE W PODMIOTACH LECZNICZYCH	27

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O SPÓLCE

1.1 Nazwa i siedziba spółki:

Firma: Inwestycje Medyczne Łódzkiego;

Forma prawna: Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością;

Adres prowadzenia działalności:

90-135 Łódź, ul. Narutowicza 34.

1.2 Informacje rejestrowe:

Powstanie, forma prawna i podstawy prawne działania

Inwestycje Medyczne Łódzkiego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością została zawiązana za zgodą organu stanowiącego Samorząd Województwa Łódzkiego wyrażoną Uchwałą Nr XLI1/793/13 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawiązanie spółki prawa handlowego - spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, na podstawie Aktu Założycielskiego Spółki sporządzonego w formie Aktu notarialnego (Repertorium A Nr 3812/14) w dniu 18 marca 2014 roku, przed Notariuszem Arturem Strzępkiem z Kancelarii Notarialnej w Łodzi, przy ul. Piotrkowskiej 152.

Spółka została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego dnia 30 kwietnia 2014 roku postanowieniem Sądu Rejonowego dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego i został nadany numer KRS 0000507870.

Spółce został nadany numer identyfikacji podatkowej NIP 726 265 40 60.

Spółce został nadany numer REGON: 101745880

Spółka prowadzi działania w zakresie realizacji zadań własnych Samorządu Województwa Łódzkiego o charakterze użyteczności publicznej w postaci promocji zdrowia i ochrony zdrowia. Działalność Spółki może również obejmować działania związane z poszerzeniem zakresu usług oraz podniesieniu standardu świadczonych usług w podmiotach leczniczych, dla których organem tworzącym jest Samorząd Województwa Łódzkiego, we wszystkich prawnie dopuszczalnych formach. W dniu 4 sierpnia 2017 r. Spółka zarejestrowała jednostkę lokalną - Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej IMŁ z siedzibą w Sokolnikach-Lesie (95-039 Ozorków) pod numerem REGON 101745880-00020, zaś w dniu 21 sierpnia 2017 r. Spółka uzyskała wpis na listę podmiotów wykonujących działalność leczniczą, księga nr: 00000194116. Spółka prowadzi działania zmierzające do rozpoczęcia inwestycji pn. „Przebudowa pomieszczeń budynku usługowego na dom całodobowej opieki dla osób w podeszłym wieku”, polegające na prowadzeniu prac jako I etap w celu wykonania opracowania architektoniczno-budowlanego dla obiektu w Sokolnikach-Lesie przy ul. Emilii Szanieckiej 2/12. Spółka w związku z prowadzonymi działaniami nie świadczyła usług zamierzonych w tym zakresie, co spowodowało, że wniosła tymczasowo o wykreślenie tegoż wpisu.

Projekt budowlany wraz z pełną dokumentacją został zakończony. Kolejnym etapem prac będzie wystąpienie o pozwolenie na budowę. Rozpoczęcie prac modernizacyjnych jest planowane na rok 2025. Rozpoczęcie działalności ośrodka przewidywane jest na rok 2026.

Spółka w ramach pomocy uchodźcom wojennym z Ukrainy dokonała remontu ośrodka w Sokolnikach -Lesie, wyposażyła w niezbędny sprzęt i w ramach pomocy zapewniła zakwaterowanie.

Spółka działa na terenie województwa łódzkiego i prowadzi działania, których celem jest wsparcie podmiotów leczniczych.

Czas trwania Spółki nie jest oznaczony.

Spółka działa na podstawie przepisów ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (Dz. U. nr 94 poz. 1037 z późn.zm.) oraz ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. nr 9 poz. 43 z późn. zm.) i innych regulacji prawnych.

1.3 Kapitały / Struktura właścicielska

Kapitał zakładowy Spółki według stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. i zarejestrowany w KRS wyniósł 177.708 000,00 zł i dzielił się na 177.708 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 zł każdy. Województwo Łódzkie posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym Spółki.

W dniu 8 grudnia 2023 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki Uchwałą nr 30/2023 dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 16.200.000,00 zł do kwoty 193.908.000,00 zł.

Podwyższenie kapitału zakładowego nastąpiło w drodze ustanowienia 16.200 (słownie: szesnaście tysięcy dwieście) udziałów o wartości nominalnej po 1.000 zł. każdy, tj. łącznej wartości nominalnej 16.200.000,00 zł (słownie złotych: szesnaście milionów dwieście tysięcy 00/100). Nowoutworzone udziały zgodnie z uchwałą przeznaczono do objęcia przez dotychczasowego wspólnika - Województwo Łódzkie, przy czym udziały te zostały pokryte wkładem pieniężnym.

Krajowy Rejestr Sądowy na dzień 20 marca 2024 roku nie dokonał rejestracji podwyższenia kapitału Spółki do kwoty 193.908.000,00 zł.

II ORGANY ZARZĄDZAJĄCE I NADZORUJĄCE SPÓŁKĘ

2.1 Zarząd Spółki

W okresie sprawozdawczym, tj. od 1 stycznia 2023 roku do 11 września 2023 roku Zarząd Spółki był jednoosobowy i funkcję Prezesa Zarządu w tym okresie pełnił Pan Robert Sobczak.

W okresie od 12 września 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku Zarząd Spółki był dwuosobowy.

W dniu 12 września 2023 roku uchwałą nr 37 Rady Nadzorczej IMŁ sp. z o.o. na podstawie § 4 ust. Regulaminu Rady Nadzorczej Inwestycje Medyczne Łódzkiego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi w zw. z § ust. 3 Aktu Założycielskiego Spółki w zw. z art. 210 §1 Kodeksu Spółek Handlowych Rada

Nadzorcza podjęła uchwałę w sprawie upoważnienia Przewodniczącego Rady Nadzorczej do zawarcia umowy o świadczenie usług zarządzania z Panem Dawidem Mazurkiewiczem i został on powołany na Wiceprezesa Zarządu tejże spółki.

2.2 Rada Nadzorcza

W okresie objętym sprawozdaniem tj. w okresie od 01 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku Rada Nadzorcza Spółki funkcjonowała w następującym składzie:

01.01.2023	Marek Sarwa	Przewodniczący Rady Nadzorczej
01.01.2023	Piotr Ambroziak	Wice Przewodniczący Rady Nadzorczej
01.01.2023	Przemysław Dobrychłop	Członek Rady Nadzorczej
01.01.2023	Anna Mundzia	Członek Rady Nadzorczej
01.01.2023	Mateusz Barwaśny	Członek Rady Nadzorczej

2.3 Zgromadzenie Wspólników

Funkcję Zgromadzenia Wspólników, zgodnie z przepisami prawa, pełnił Zarząd Województwa Łódzkiego, zaś zadania z zakresu nadzoru właścicielskiego realizował Wydział ds. Spółek w Departamencie Prawno Organizacyjnym Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego.

2.4 Prokura

W 2023 r. funkcję prokurentów w ramach prokury łącznej pełnili:

- 1) Michał Bednarz od dnia 1 marca 2022 roku
- 2) Iwona Szeląg od dnia 1 marca 2022 roku

III CHARAKTERYSTYKA DZIAŁALNOŚCI - CELE, RYZYKA I ZASOBY SPÓŁKI

3.1 Cele działalności

Celem działalności Spółki jest w szczególności realizacja zadania własnego Samorządu Województwa Łódzkiego o charakterze użyteczności publicznej w postaci promocji i ochrony zdrowia.

Realizacja opisanego powyżej podstawowego celu działalności Spółki odbywa się poprzez wspieranie we wszystkich prawnie dopuszczalnych formach, prowadząc zarówno działalność o charakterze nieodpłatnym jak i odpłatnym, samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Samorząd Województwa Łódzkiego.

Forma wsparcia jest każdorazowo dostosowana do aktualnych wymogów prawnych oraz uwarunkowań faktycznych poszczególnych działań.

Realizacja powyższego celu polega w szczególności na:

- 1) prowadzeniu wszelkich działań związanych z inwestycjami w zakresie robót budowlanych w podmiotach leczniczych dla których organem tworzącym jest Samorząd Województwa Łódzkiego oraz nabywanie sprzętu i wyposażenia szpitalnego, jak również przygotowaniu na rzecz Samorządu Województwa Łódzkiego oraz podmiotów leczniczych stosownych analiz odnoszących się do potrzeb inwestycyjnych tychże podmiotów;
- 2) przekazywaniu rezultatów inwestycji, o których mowa powyżej, do używania podmiotom leczniczym, dla których organem tworzącym jest Samorząd Województwa Łódzkiego;
- 3) przygotowaniu do utworzenia i prowadzenia centrum usług wspólnych w zakresie realizacji usług informatycznych mających na celu zintegrowanie systemów informatycznych, wdrażanie nowych usług i rozwiązań informatycznych oraz utworzenia i prowadzenie date center na rzecz podmiotów leczniczych, dla których organem tworzącym jest Samorząd Województwa Łódzkiego;
- 4) przygotowaniu do przeprowadzenia inwestycji polegającej na budowie spalarni odpadów medycznych, na rzecz podmiotów leczniczych, dla których organem tworzącym jest Samorząd Województwa Łódzkiego.

Obecnie, wsparcie wspomnianych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, realizowane jest przez Spółkę w dwojaki sposób, tj. poprzez zakup sprzętu medycznego zgodnego z zapotrzebowaniem zgłoszonym przez te podmioty, a następnie jego przekazanie tymże podmiotom w nieodpłatne użyczenie oraz poprzez realizację inwestycji polegających na kompleksowej modernizacji całych lub części nieruchomości użytkowanych przez podmioty lecznicze, których właścicielem jest Samorząd Województwa Łódzkiego. Finansowanie tych inwestycji następuje ze środków otrzymanych z emisji obligacji Spółki w nawiązaniu do Umowy Wsparcia zawartej w dniu 26 września 2014 roku pomiędzy Województwem Łódzkim, a Inwestycje Medyczne Łódzkiego sp. z o.o. oraz Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. (z zm.), której celem jest wsparcie finansowe Spółki, a których spłata zabezpieczona jest gwarancjami Wspólnika, oraz otrzymywanych przez Spółkę dodatkowych środków finansowych w formie wkładu pieniężnego na podwyższenie kapitału zakładowego (poza Umową Wsparcia), które zostają przeznaczone na realizację zadań inwestycyjnych zleconych przez Samorząd Województwa Łódzkiego jako źródło finansowania własne.

Spółka, zgodnie z zawartą Umową Powierzenia z Województwem Łódzkim, prowadzi również zadania w zakresie przygotowania i przeprowadzenia postępowań zakupowych środków ochrony osobistej, w celu świadczenia kompleksowej opieki nad chorymi, w tym zawierania umów. Prowadzi także działania w zakresie przekazywania zakupionych sprzętów medycznych podmiotom wskazanym przez Samorząd Województwa Łódzkiego.

3.2 Przedmiot działalności

Zgodnie z Aktem Założycielskim Spółki (zmienionym Uchwałą Nr 3 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki z dnia 22 czerwca 2017 r., rejestracja przez KRS w dniu 22 listopada 2017 r.) przedmiotem działalności było - zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności:

- 1) 86.10. Z - Działalność szpitali,
- 2) 86.90. E - Pozostała działalność w zakresie opieki zdrowotnej, gdzie indziej niesklasyfikowana,

- 3) 82.99.Z - Pozostała działalność wspomagająca prowadzenie działalności gospodarczej, gdzie indziej niesklasyfikowana,
- 4) 82.19.Z - Wykonywanie fotokopii, przygotowywanie dokumentów / pozostała specjalistyczna działalność wspomagająca prowadzenie biura,
- 5) 82.11.Z - Działalność usługowa związana z administracyjną obsługą biura,
- 6) 81.29.Z - Pozostałe sprzątanie,
- 7) 81.30.Z - Działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni,
- 8) 81.22.Z - Specjalistyczne sprzątanie budynków i obiektów przemysłowych,
- 9) 81.21.Z - Niespecjalistyczne sprzątanie budynków i obiektów przemysłowych,
- 10) 81.10.Z - Działalność pomocnicza związana z utrzymaniem porządku w budynkach,
- 11) 78.10.Z - Działalność związana z wyszukiwaniem miejsc pracy i pozyskiwaniem pracowników,
- 12) 78.30.Z - Pozostała działalność związana z udostępnianiem pracowników,
- 13) 77.39.Z - Wynajem i dzierżawa pozostałych maszyn, urządzeń oraz dóbr materialnych, gdzie indziej niesklasyfikowane,
- 14) 77.33.Z - Wynajem i dzierżawa maszyn i urządzeń biurowych, włączając komputery',
- 15) 77.29.Z - Wypożyczanie i dzierżawa pozostałych artykułów użytku osobistego i domowego,
- 16) 77.12.Z - Wynajem / dzierżawa pozostałych pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli,
- 17) 77.11.Z - Wynajem i dzierżawa samochodów osobowych i furgonetek,
- 18) 74.90.Z - Pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana,
- 19) 70.22.Z - Pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania.
- 20) 70.10.Z - Działalność firm centralnych (head offices) i holdingów, z wyłączeniem holdingów finansowych,
- 21) 68.32.Z - Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie,
- 22) 68.20.Z - Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi,
- 23) 68.10.Z - Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek,
- 24) 66.19.Z - Pozostała działalność wspomagająca usługi finansowe, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych,
- 25) 62.03.Z - Działalność związana z zarządzaniem urządzeniami informatycznymi,
- 26) 61.90.Z - Działalność w zakresie pozostałej telekomunikacji,
- 27) 61.20.Z - Działalność w zakresie telekomunikacji bezprzewodowej, z wyłączeniem telekomunikacji satelitarnej,
- 28) 61.10.Z - Działalność w zakresie telekomunikacji przewodowej,
- 29) 56.29.Z - Pozostała usługowa działalność gastronomiczna,
- 30) 56.21.Z - Przygotowywanie i dostarczanie żywności dla odbiorców zewnętrznych (katering),
- 31) 43.99.Z - Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane,
- 32) 43.91.Z - Wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych.
- 33) 43.39.Z - Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych,
- 34) 43.34.Z - Malowanie i szklenie,
- 35) 43.33.Z - Posadzkarstwo; tapetowanie i oblicowywanie ścian,
- 36) 43.32.Z - Zakładanie stolarki budowlanej,

- 37) 43.31.Z - Tynkowanie,
- 38) 43.29.Z - Wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych.
- 39) 43.22.Z - Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych,
- 40) 43.21.Z - Wykonywanie instalacji elekt tycznych,
- 41) 43.13.Z - Wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno-inżynierskich,
- 42) 43.12.Z - Przygotowanie terenu pod budowę,
- 43) 43.11.Z - Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych,
- 44) 42.22.Z - Roboty związane z budową linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych,
- 45) 41.20.Z - Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych,
- 46) 41.10.Z - Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków,
- 47) 38.22.Z - Przetwarzanie i unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych,
- 48) 38.21.Z - Obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne,
- 49) 38.12.Z - Zbieranie odpadów niebezpiecznych,
- 50) 38.11.Z - Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne.

Dnia 21 lutego uchwałą nr 2/2024 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Inwestycje Medyczne Łódzkiego sp. z o.o. postanowiono o zmianie aktu założycielskiego. Został zawarty AKT Notarialny, Repertorium A numer 768/2024 wprowadzający zmiany w dziale dotyczącym rodzaju wykonywanej działalności. Przedmiotem działalności zgodnie z PKD jest:

- 1) 86.1 - Działalność szpitali,
- 2) 86.90.E - Pozostała działalność w zakresie opieki zdrowotnej, gdzie indziej niesklasyfikowana,
- 3) 84.12.Z - Kierowanie w zakresie działalności związanej z ochroną zdrowia, edukacją, kulturą oraz pozostałymi usługami społecznymi, z wyłączeniem zabezpieczeń społecznych,
- 4) 82.11.Z - Działalność usługowa związana z administracyjną obsługą biura,
- 5) 82.99.Z - Pozostała działalność wspomagająca prowadzenie działalności gospodarczej, gdzie indziej niesklasyfikowana,
- 6) 81.21.Z - Niespecjalistyczne sprzątanie budynków i obiektów przemysłowych,
- 7) 81.30.Z - Działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni,
- 8) 81.10.Z - Działalność pomocnicza związana z utrzymaniem porządku w budynkach,
- 9) 78.10.Z - Działalność związana z wyszukiwaniem miejsc pracy i pozyskiwaniem pracowników,
- 10) 77.39.Z - Wynajem i dzierżawa pozostałych maszyn, urządzeń oraz dóbr materialnych, gdzie indziej niesklasyfikowanych,
- 11) 74.90.Z - Pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana,
- 12) 70.22.Z – Pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania,
- 13) 68.32.Z - Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie,
- 14) 68.20.2 - Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi,
- 15) 68.10.Z - Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek,
- 16) 63.11.Z – Przetwarzanie danych; zarządzanie stronami internetowymi (hosting) i podobna działalność portali internetowych,

- 17) 62.01.Z - Działalność związana z oprogramowaniem,
- 18) 62.02.Z – Działalność związana z doradztwem w zakresie informatyki,
- 19) 69.10.Z – Działalność prawnicza,
- 20) 69.20.Z – Działalność rachunkowo - księgową i doradztwo podatkowe,
- 21) 42.99.Z - Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane,
- 22) 43 – Roboty budowlane specjalistyczne,
- 23) 41.10.Z - Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków,
- 24) 38.11.Z – Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne,
- 25) 38.12.Z - Zbieranie odpadów niebezpiecznych,
- 26) 38.22.Z - Przetwarzanie i unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych,
- 27) 39.0 – Działalność związana z rekultywacją i pozostała działalność usługowa związana z gospodarką odpadami,
- 28) 71.20.B - Pozostałe badania i analizy techniczne,
- 29) 74.90.Z - Pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana,
- 30) 72.19.Z - Badania naukowe i prace rozwojowe w dziedzinie pozostałych nauk przyrodniczych i technicznych,
- 31) 85.59.B - Pozostałe pozaszkolne formy edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowane.

W celu prowadzenia podstawowego przedmiotu działalności określonego powyżej, Spółka może prowadzić dodatkowo pozostałą działalność gospodarczą na zasadach komercyjnych – zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności – polegającą na:

- 1) 77.39.Z – Wynajem i dzierżawa pozostałych maszyn, urządzeń oraz dóbr materialnych, gdzie indziej nie sklasyfikowane,
- 2) 77.33.Z – Wynajem i dzierżawa maszyn i urządzeń biurowych, włączając komputery,-
- 3) 77.29.Z – Wypożyczanie i dzierżawa pozostałych artykułów użytku osobistego i domowego,
- 4) 77.12.Z. – Wynajem i dzierżawa pozostałych pojazdów samochodowych z wyłączeniem motocykli,
- 5) 77.11.Z – Wynajem i dzierżawa samochodów osobowych i furgonetek,
- 6) 74.90.Z – Pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, nigdzie indziej niesklasyfikowana,
- 7) 70.22.Z – Pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania,
- 8) 70.10.Z – Działalność firm centralnych (head offices) i holdingów, z wyłączeniem holdingów finansowych,
- 9) 68.32.Z – Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie,
- 10) 68.20.Z – Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi,
- 11) 66.19.Z – Pozostała działalność wspomagająca usługi finansowe, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych,
- 12) 62.03.Z – Działalność związana z zarządzaniem urządzeniami informatycznymi.

3.3 Ryzyka – zarządzanie i rodzaje

3.3.1 Zarządzanie ryzykiem

Forma wsparcia podmiotów leczniczych, nad którymi nadzór sprawuje Samorząd Województwa Łódzkiego, jest każdorazowo dostosowana do aktualnych wymogów prawnych oraz uwarunkowań faktycznych poszczególnych działań. Podstawowe zadania podmiotów medycznych to zapewnienie bezpieczeństwa zdrowotnego obywatelom województwa łódzkiego. Służy temu zarządzanie ryzykiem, które musi być działaniem systemowym, integrującym różne procesy, zarówno medyczne jak i zarządcze oraz wspierające. Nadrzędnym celem zarządzania ryzykiem finansowym i rynkowym w Spółce jest ograniczenie zmienności przepływów finansowych oraz wyniku finansowego, wynikających z ekspozycji Spółki na różnego rodzaju ryzyka. Operacyjne działania sprowadzają się do maksymalizowania strumienia generowanych środków finansowych w stosunku do ryzyka jej wypracowania, co w przyszłości przełoży się na uzyskanie zysków i wzrost wartości rynkowej spółki.

3.3.2 Rodzaje ryzyka

Ryzyko walutowe

Ryzyko walutowe rozumiane jest jako zmienność przepływów pieniężnych wyrażonych w PLN na skutek zmian kursów walutowych. Ryzyko walutowe w Spółce nie występuje, ponieważ wszystkie transakcje realizowane są w walucie polskiej.

Ryzyko cenowe

Ryzyko cenowe w Spółce powstaje, gdy z racji prowadzonej działalności przepływy pieniężne i wynik finansowy narażone są na zmienność z tytułu zmiany cen towarów i produktów.

Źródłem ekspozycji Spółki na ryzyko cenowe jest działalność operacyjna - ekspozycja na ryzyko cenowe powstaje na skutek zakupu środków trwałych, wyposażenia oraz zakupu usług budowlanych.

Ekspozycja na ryzyko cenowe w Spółce jest stosunkowo mała i pozostaje bez znaczącego wpływu na wynik finansowy. Z uwagi na jego niewielkie znaczenie zarządzanie tym ryzykiem ogranicza się do odpowiedniego kształtowania warunków umów zawartych z Wykonawcami w taki sposób, aby ograniczyć narażenie Spółki na wspomniane ryzyka.

W Spółce bezpośrednio nie występuje ryzyko prawidłowej realizacji projektów unijnych, które wymagają spełnienia określonych wymogów. Ich niespełnienie może skutkować poniesieniem konsekwencji, nawet w postaci zwrotu uzyskanego dofinansowania. Spółka w roku 2023 nie występowała o dotacje ze środków Unii Europejskiej.

Ryzyko stopy procentowej

Ryzyko stóp procentowych Spółki powstaje, gdy z racji prowadzonej działalności przepływy pieniężne i wynik finansowy są narażone na zmienność z tytułu zmiany wysokości referencyjnych stóp procentowych. Taka

sytuacja ma miejsce na skutek finansowania swojej działalności poprzez pozyskiwanie zadłużenia oprocentowanego według zmiennej stopy procentowej. Spółka w okresie sprawozdawczym nie była narażona na ryzyko stopy procentowej z tytułu finansowania części działalności inwestycyjnej kredytem bankowym, gdyż nie zaciągnęła żadnych kredytów. Wszystkie formy finansowania działalności nie były oparte o zmienną stopę procentową bazującą na stawce WIBOR. W związku z powyższym Spółka nie była zobligowana na bieżąco do monitorowania sytuacji związanej z decyzjami Rady Polityki Pieniężnej, mającymi bezpośredni wpływ na rynek stóp procentowych w kraju.

Ryzyko kredytowe

Ryzyko kredytowe jest związane z potencjalnym zdarzeniem kredytowym, które może mieć formę niewypłacalności kontrahenta, jedynie częściowej spłaty należności, istotnego opóźnienia w spłacie zadłużenia lub innego odstępstwa od warunków kontraktowych.

Spółka w okresie sprawozdawczym nie była narażona na ryzyko kredytowe powstające w obszarze podstawowej działalności, gdyż nie posiadała kredytów w żadnych bankowych.

Ryzyko płynności

Celem spółki jest tu utrzymanie równowagi w finansowaniu prowadzonej działalności.

W okresie od 01.01.2023 do dnia 31 grudnia 2023 r. Spółka nie korzystała z kredytów bankowych. Finansowanie realizowanych inwestycji jako zadania własne Samorządu Województwa Łódzkiego następowało ze środków pozyskanych z innych instrumentów finansowych jakimi są obligacje i których gwarantem jest jedyny Wspólnik – Województwo Łódzkie.

W związku z tym, iż Spółka w dniu 15 września 2014 r. zawarła z Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Grzybowskiej 53/57 umowę o obsługę i gwarantowanie emisji obligacji, w 2016 roku została uruchomiona emisja obligacji Transzy A i C z przeznaczeniem na zakup sprzętu medycznego i z pozyskanych w ten sposób środków, sprzęt jest użyczany dla Podmiotów Leczniczych, dla których podmiotem tworzącym jest Samorząd Województwa Łódzkiego, zaś w 2020 r. została uruchomiona emisja obligacji Transzy D z przeznaczeniem na modernizację nieruchomości użytkowanych przez wspomniane Podmioty Lecznicze.

Spółka czyni starania, by pozyskać nowe środki, które zostaną przeznaczone na realizację zadań inwestycyjnych w 2024 r. i latach kolejnych.

3.4 Zasoby Spółki

3.4.1 Zasoby rzeczowe

Zasoby rzeczowe jednostki są jednym z elementów potencjału konkurencyjności, którym ona dysponuje. Zasadniczym elementem zasobów rzeczowych są środki trwałe. Spółka na dzień 31 grudnia 2023 r. posiadała:

Rzeczowe aktywa trwałe:	20.801.279,52 zł,
1. Środki trwałe	20.742.944,52 zł,

a) Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego)	191 475,00 zł,
b) Budynki, lokale, prawo do lokali i obiekty inżynierii wodnej i lądowej	2.645.592,41 zł,
c) Urządzenia techniczne i maszyny	1.492.463,69 zł,
d) Środki transportu	299.765,96 zł,
e) Inne środki trwałe	16.113.647,46 zł,
2. Środki trwałe w budowie:	58.335,00 zł.

Spółka na dzień 31 grudnia 2023 r. dysponowała ponad 1 tys. środków trwałych użyczonych podmiotom leczniczym.

3.4.2 Zasoby ludzkie

W Spółce na dzień bilansowy zatrudnienie kształtowało się w następujący sposób:

- 1) 2 osoby na umowę cywilnoprawną (kontrakt menedżerski) – Zarząd Spółki IMŁ sp. z o.o.
- 2) 26 osób zatrudnionych na umowę o pracę,
- 3) 4 osoby na umowę cywilnoprawną (umowa zlecenie).

W Spółce na dzień 31 grudnia 2023 r. nie działały organizacje związkowe.

Od 1 sierpnia 2016 r. obowiązywał w Spółce Regulamin Wynagradzania przyjęty Zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Spółki z dnia 21 lipca 2016 r. (z późn. zm.), a zaopiniowany Uchwałą Nr 25/2016 Rady Nadzorczej Spółki z dnia 21 lipca 2016 r.

W okresie sprawozdawczym były realizowane szkolenia oraz inne formy doskonalenia.

IV WYNIKI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ I SYTUACJA FINANSOWA SPÓŁKI

1.1 Wynik finansowy

Wypracowany przychód w Spółce w roku obrotowym rozpoczynającym się w dniu 1 stycznia 2023 roku i kończącym się w dniu 31 grudnia 2023 roku zamyka się w kwocie ogółem 5.778.453,12 złotych, na który składają się poniższe przychody oraz dodatnia zmiana stanu produktów/inwestycji:

➤ przychody ze sprzedaży produktów	3.376.200,00 zł
➤ pozostałe przychody operacyjne	215.378,14 zł
➤ przychody finansowe	4.397,50 zł
➤ zmiana stanu produktów	2.182.477,48 zł

Koszty działalności poniesione przez Spółkę w 2023 roku wynoszą ogółem: 35.921.584,88 złotych i obejmują:

➤ koszty z działalności operacyjnej	25.042.173,54 zł
➤ koszty pozostałej działalności operacyjnej	19.021,58 zł
➤ koszty finansowe	10.860.389,76 zł

Wynik finansowy netto osiągnięty przez Spółkę w 2023 r. wynosi – 30.143.131,76 zł (strata netto)

Zgodnie z § 50 ust. 2 umowy spółki (Repertorium A Nr 3812/14) poniesiona strata Spółki w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. powinna zostać pokryta z kapitału zapasowego, tworzonego z dopłat Wspólnika, chyba że Zgromadzenie Wspólników postanowi inaczej.

Na dzień 31 grudnia 2023 r. kapitał zapasowy Spółki stanowił kwotę 944,00 zł.

1.2 Sytuacja finansowa

Spółka na dzień 31 grudnia 2023 r. posiadała następujące zasoby finansowe:

➤ środki pieniężne i inne aktyw pieniężne	32.810.267,06 zł	w tym:
✓ w kasie i na rachunku bankowym	32.764.976,33 zł	
✓ inne aktywa pieniężne	45.290,73 zł	

Na dzień 31 grudnia 2023 r. w Spółce nie wystąpiły instrumenty finansowe.

Zgodnie z polskim prawem oraz unijną Dyrektywą MiFID za instrumenty finansowe uznaje się papiery wartościowe oraz inne aktywa, niebędące papierami wartościowymi. Zalicza się do nich m.in. akcje, obligacje, kwity depozytowe, certyfikaty strukturyzowane, kontrakty na różnice kursowe oraz tytuły uczestnictwa w instytucjach zbiorowego inwestowania.

1.3 Obsługa zadłużenia z tytułu obligacji

Zgodnie z umową zawartą w dniu 15 września 2014 r. z późn. zm. pomiędzy Spółką, a Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. o obsługę i gwarantowanie emisji obligacji, Spółka w 2023 r. dokonała wykupu wyemitowanych obligacji o łącznej wartości 11.098.333,00 zł . Odsetki od obligacji wyniosły 10.747.826,16 zł, i zostały zgodnie z harmonogramem spłacone zgodnie z umową z dnia 28 czerwca i 28 grudnia 2023 r.

W Spółce nie wystąpiło wszczęcie żadnego postępowania administracyjnego, sądowego lub arbitrażowego z udziałem Emitenta, jeżeli wartość dochodzonych w takim postępowaniu roszczeń przekracza kwotę 500 000 PLN lub jej równowartość, lub gdy łączna wartość dochodzonych wobec Emitenta roszczeń przekracza kwotę 500 000 PLN.

Inwestycje Medyczne Łódzkiego sp. z o.o. oraz Bank Polska Kasa Opieki S.A zawarły Aneks nr 15 do umowy na obsługę i nabywanie obligacji w dniu 29 grudnia 2023 roku. W Aneksie tym wskazano okres zobowiązania do Nabywania Obligacji i zawarto w punkcie 1.1 Umowy Programowej następujące brzmienie

„Okres Zobowiązania do Nabywania Obligacji” oznacza okres, w którym Bank zobowiązany jest do nabywania Obligacji na warunkach określonych w Umowie, rozpoczynający się w dniu spełnienia warunków uruchomienia finansowania w ramach Programu i kończący się w dniu 31 grudnia 2024 roku w przypadku Transzy D, 30 września 2017 roku w przypadku Transzy A, oraz 31 grudnia 2023 roku w przypadku Transzy C”.

Kwota odsetek wymagalnych za rok 2023 wynosi 10 747 353,11 zł.

Kwota wykupu obligacji dokonanych w 2023r.: 22 196 666 zł.

1.4 Postępowania o zamówienia publiczne

L P	Numer sprawy	nr części/nr pakietu	Asortyment	Nazwa zamówienia/przedmiot zamówienia/placówka	Nazwa części zamówienia	Tryb postępowania /nr. ogł. o udz. zam. przy zam. powyżej progów unijnych	Wartość (zł)	
							netto	brutto
1	1/ZP/PN/2023	X	Robota budowlana	Budowa nowego budynku laboratorium diagnostycznego oraz centralnej sterylizator i na terenie Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi	X	art. 132-139 (przetarg nieograniczony)	30 807 317,07 zł	37 893 000,00 zł
2	2/ZP/PN/2023	Pakiet nr 1	Dostawa	Dostawa specjalistycznego sprzętu medycznego wraz z adaptacją pomieszczeń na potrzeby Pracowni Hemodynamiki oraz Pracowni Elektrofizjologii dla Szpitala Wojewódzkiego im. Prymasa Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Sieradzu	Dostawa stacjonarnego systemu angiografii cyfrowej – 1 system, wraz z adaptacją pomieszczeń	art. 132-139 (przetarg nieograniczony)	unieważnienie	
		Pakiet nr 2			Dostawa zestawu do obrazowania serca - 1 zestaw		unieważnienie	
		Pakiet nr 3			Dostawa lampy operacyjnej dwuczaszowej – 1 sztuka		74 000,00 zł	79 920,00 zł
		Pakiet nr 4			Dostawa defibrylatora zewnętrznego – 1 sztuka		unieważnienie	
		Pakiet nr 5			Dostawa pompy do kontrapulsacji wewnątrzaoortalnej wraz z oprogramowaniem - 1 zestaw		145 000,00 zł	156 600,00 zł

		Pakiet nr 6			Dostawa aparatu do echokardiografii – 1 sztuka			
		Pakiet nr 7			Dostawa centrali monitorującej – 1 zestaw	159 720,00 zł	172 497,60 zł	
		Pakiet nr 8			Dostawa aparatu EKG – 1 sztuka	unieważnienie		
		Pakiet nr 9			Dostawa kardiostymulatora zewnętrznego – 2 sztuki			
		Pakiet nr 10			Dostawa kardiomonitora – 1 sztuka	14 550,00 zł	15 714,00 zł	
3	3/ZP/P/2023	X	Robota budowlana	Zmiana systemu ogrzewania wraz z zapewnieniem źródła ciepła dla Specjalistycznego Rehabilitacyjnego Zakładu Opieki Zdrowotnej przy ul. Szczanieckiej 2/12 w zakresie wykonania ciepłowni OZE z pompami ciepła i dolnym źródłem gruntowym	X	art. 275-296 (podstawowy bez negocjacji)	unieważnienie	
4	4/ZP/P/2023	X	Inspektor budowlany	Pełnienie funkcji inspektora nadzoru budowlanego dla realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku laboratorium oraz centralnej Sterylizatorni na terenie Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi”	X	art. 275-296 (podstawowy bez negocjacji)	179 000,00 zł	220 170,00 zł

5	5/ZP/P/2023	X	Robota budowlana	Zmiana systemu ogrzewania wraz z zapewnieniem źródła ciepła dla Specjalistycznego Rehabilitacyjnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sokolnikach przy ul. Szczanieckiej 2/12 w zakresie wykonania ciepłowni OZE z pompami ciepła i dolnym źródłem gruntowym	X	art. 275-296 (podstawowy bez negocjacji)	1 178 381,96 zł	1 449 409,81 zł
6	6/ZP/P/2023	X	Usługa	Kompleksowa usługa: relokacja z rozruchem sprzętu medycznego oraz adaptacja pomieszczeń na potrzeby Pracowni Hemodynamiki dla Szpitala Wojewódzkiego im. Prymasa Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Sieradzu	X	art. 275-296 (podstawowy bez negocjacji)	unieważnienie	
7	7/ZP/P/2023	X	Usługa	Kompleksowa usługa: relokacja z rozruchem sprzętu medycznego oraz adaptacja pomieszczeń na potrzeby Pracowni Hemodynamiki dla Szpitala Wojewódzkiego im. Prymasa Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Sieradzu	X	art. 275-296 (podstawowy bez negocjacji)	unieważnienie	
8	8/ZP/PN/2023	Pakiet 1	Dostawa	Dostawa specjalistycznego sprzętu medycznego na potrzeby Pracowni Hemodynamiki oraz Pracowni Elektrofizjologii dla Szpitala Wojewódzkiego im. Prymasa Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Sieradzu		art. 132-139 (przetarg nieograniczony)	1 096 500,00 zł	1 185 945,00 zł
		Pakiet 2					41 691,71 zł	45 027,04 zł

		Pakiet 3			Dostawa aparatu do echokardiografii – 1 sztuka		320 643,00 zł	346 294,44 zł
		Pakiet 4			Dostawa aparatu EKG – 1 sztuka		unieważnienie	
		Pakiet 5			Dostawa kardiostymulatora zewnętrznego – 2 sztuki		unieważnienie	
	117/ZO/2023 rejestr postępowań do 80.000 zł	Pakiet 1	Dostawa	Dostawa 1 aparatu EKG oraz 2 kardiostymulatorów w zewnętrznych na potrzeby Pracowni Hemodynamiki oraz Pracowni Elektrofizjologii dla Szpitala Wojewódzkiego im. Prymasa Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Sieradzu	sprzedaż i dostawę wraz z montażem, instalacją i uruchomieniem aparatu EKG – 1 sztuka	Zapytanie ofertowe (poniżej 80.000 zł)	8 700,00 zł	9 771,00 zł
	117/ZO/2023 rejestr postępowań do 80.000 zł	Pakiet 2			sprzedaż i dostawę wraz z montażem, instalacją i uruchomieniem kardiostymulatora zewnętrznego – 2 sztuki,		13 800,00 zł	14 904,00 zł
9	9/ZP/P/2023	X	Robota budowlana	Adaptacja pomieszczeń na potrzeby Pracowni Hemodynamiki oraz Pracowni Elektrofizjologii dla Szpitala Wojewódzkiego im. Prymasa Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Sieradzu	X	art. 275-296 (podstawowy bez negocjacji)	unieważnienie	

10	10/ZP/P/2023	X	Robota budowlana	Adaptacja pomieszczeń na potrzeby Pracowni Hemodynamiki oraz Pracowni Elektrofizjologii dla Szpitala Wojewódzkiego im. Prymasa Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Sieradzu	X	art. 275-296 (podstawowy bez negocjacji)	2 650 000,00 zł	3 259 500,00 zł
11	11/ZP/P/2023	X	Robota budowlana	Modernizacja dla potrzeb Oddziału Nefrologii pomieszczeń zlokalizowanych na parterze Pawilonu Psychiatrycznego WSS w Zgierzu	X	art. 275-296 (podstawowy bez negocjacji)	1 531 567,09 zł	1 883 827,52 zł
12	12/ZP/PN/2023	Pakiet 1	Dostawa	Dostawa sprzętu i aparatury medycznej dla wyposażenia Bloku Porodowego Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach	Poz. 1 - Lampa zabiegowa (sufit) - 2 sztuki Poz. 2- Lampa zabiegowa (ściana) - 2 sztuki	art. 132-139 (przetarg nieograniczony)	46 200,00 zł	49 896,00 zł
		Pakiet 2			Wózek reanimacyjny z wyposażeniem - 1 sztuka		41 500,00 zł	47 355,00 zł
		Pakiet 3			Łóżko porodowe - 1 sztuka		72 227,00 zł	78 005,16 zł

		Pakiet 4			Myjnia do kaczek i basenów - 1 sztuka		22 500,00 zł	24 300,00 zł
		Pakiet 5			Stanowisko do resuscytacji noworodka - 1 sztuka		65 000,00 zł	70 200,00 zł
		Pakiet 6			Stół operacyjny- 1 sztuka		147 309,00 zł	159 093,72 zł
13	13/ZP/PN/2023	Pakiet 1	Dostawa	Dostawa sprzętu medycznego do Ośrodka Szpitalnego im. M. Madurowicza przy ul. Wileńskiej 37 Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala im. M. Pirogowa w Łodzi część 1	art. 132-139 (przetarg nieograniczony)		3 000,00 zł	3 240,00 zł
	Pakiet 2						unieważnienie	
	Pakiet 3						7 800,00 zł	8 424,00 zł
	Pakiet 4						21 030,00 zł	22 712,40 zł
					Wózek transportowo-zabiegowy pacjentów - 2 szt.			
					Wózek do gromadzenia brudnych narzędzi - 2 szt.			
					Stolik narzędziowy z ruchomym blatem podnoszony hydraulicznie - 2 szt.			
					Wózek medyczny z szufladami na sprzęt do koagulacji - 2 szt.			

		Pakiet 5			Stanowisko do resuscytacji noworodka - 2 szt.		206 000,00 zł	222 480,00 zł			
		Pakiet 6			Inkubator transportowy z respiratorem - 2 szt.		468 000,00 zł	505 440,00 zł			
		Pakiet 7			Waga dla niemowląt - 2 szt.		unieważnienie				
14	14/ZP/PN/2023	Pakiet 1	Dostawa	Dostawa sprzętu medycznego do Ośrodka Szpitalnego im. M. Madurowicza przy ul. Wileńskiej 37 Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala im. M. Pirogowa w Łodzi część 2	art. 132-139 (przetarg nieograniczony)	Stół operacyjny - 2 szt.			unieważnienie		
		Pakiet 2				Aparat do znieczulenia ogólnego z respiratorem - 2 szt.			unieważnienie		
		Pakiet 3				Aparat do elektrokoagulacji bipolarnej - 1 szt.			47 996,05 zł	51 835,73 zł	
		Pakiet 4				Podgrzewacz płynów infuzyjnych - 2 szt.			unieważnienie		
		Pakiet 5				Łóżko szpitalne IT z wagą - 1 szt.			unieważnienie		
		Pakiet 6				Łóżko szpitalne - 2 szt.			42 000,00 zł	45 360,00 zł	
		Pakiet 7				Macerator - 1 szt.			unieważnienie		

15	15/ZP/PN/2023	x	Dostawa	Dostawa angiografu wraz z wyposażeniem na potrzeby Pracowni Hemodynamiki oraz Pracowni Elektrofizjologii dla Szpitala Wojewódzkiego im. Prymasa Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Sieradzu	x	art. 132-139 (przetarg nieograniczony)	4 400 000,00 zł	4 752 346,50 zł
16	16/ZP/PN/2023	Pakiet 1	Dostawa	Dostawa aparatu RTG z ramieniem C do Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala im. M. Pirogowa w Łodzi	Aparat RTG z ramieniem C do zastosowań urologicznych	art. 132-139 (przetarg nieograniczony)	446 700,00 zł	486 141,00 zł
		Pakiet 2			Stół operacyjny do zastosowań urologicznych		62 272,00 zł	67 253,76 zł
		Pakiet 3			Fartuch ochronny RTG		44 142,30 zł	54 244,90 zł
17	17/ZP/PN/2023	Pakiet 1	Dostawa	Dostawa sprzętu medycznego do Ośrodka Szpitalnego im. M. Madurowicza przy ul. Wileńskiej 37 Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala im. M. Pirogowa w Łodzi (Powtórka - dot. sprzętu medycznego niezakupionego w postępowaniu 13/ZP/PN/2023 i 14/ZP/PN/2023)	Stół operacyjny - 2 sztuki	art. 132-139 (przetarg nieograniczony)	274 902,00 zł	296 894,16 zł
		Pakiet 2			Aparat do znieczulenia ogólnego z respiratorem - 2 sztuki		260 000,00 zł	280 800,00 zł
		Pakiet 3			Podgrzewacz płynów infuzyjnych - 2 sztuki		49 040,00 zł	52 963,20 zł
		Pakiet 4			Macerator - 1 sztuka		21 500,00 zł	26 445,00 zł
		Pakiet 5			Wózek do gromadzenia brudnych narzędzi - 2 sztuki		unieważnienie	

		Pakiet 6			Waga dla niemowląt - 2 sztuki		unieważnienie	
		Pakiet 7			Łóżko szpitalne IT z wagą - 2 sztuki		48 975,00 zł	52 893,00 zł
18	18/ZP/PN/2 023	x	Dostawa	Dostawa defibrylatorów dla Wojewódzkiego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej Centrum Leczenia Chorób Płuc i Rehabilitacji w Łodzi	x	art. 132-139 (przetarg nieograniczony)	270 400,00 zł	292 032,00 zł
19	19/ZP/P/202 3	x	Robota budowlana	Modernizacja Przychodni Ginekologiczno-Położniczej w Ośrodku Szpitalnym im. M. Madurowicza w Łodzi	x	art. 275-296 (podstawowy bez negocjacji)	565 936,00 zł	696 101,28 zł
20	20/ZP/PN/2 023	x	Dostawa	Dostawa lampy RTG do angiografu Artis Zee Floor do Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala im. dr. Wł. Biegańskiego	x	art. 132-139 (przetarg nieograniczony)	unieważnienie	

4.5 Informacja o postępowaniach przetargowych na roboty budowlane i usługi inspektora nadzoru, zrealizowanych inwestycjach, inwestycjach w trakcie realizacji w okresie od 1 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r.

W 2023 roku Spółka Inwestycje Medyczne Łódzkiego dokonała odbioru robót końcowych inwestycji, które były rozpoczęte w 2022 r., tj.:

- Przebudowa części Oddziału Ginekologiczno-Położniczego w zakresie Bloku Porodowego z salą cięć cesarskich Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego im. St. Rybickiego w Skierniewicach – postępowanie nr 1/ZP/P/2022, wartość z umowy/wypłaconego wynagrodzenia 3.012.024,00 zł.
- Modernizacja Poradni Dermatologicznej w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej PABIAN-MED w Pabianicach – postępowanie nr 2/ZP/P/2022, wartość z umowy/wypłaconego wynagrodzenia 245.263,85 zł.
- Przebudowa bloku operacyjnego w Ośrodku Szpitalnym im. M. Madurowicza przy ul. Wileńskiej 37 Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala im. M. Pirogowa w Łodzi – postępowanie nr 11/ZP/P/2022, wartość wypłaconego wynagrodzenia (w wyniku aneksowania umowy) 4.633.519,29 zł.

Łączna wielkość nakładów brutto dla zakończonych robót budowlanych wynosi 7.890.807,14 zł.

Dodatkowo w ramach występowania Spółki w roli koordynatora projektu zakończono Wykonanie robót budowlanych w ramach projektu „Termomodernizacja budynków Samodzielnego Szpitala Wojewódzkiego im. Mikołaja Kopernika W Piotrkowie Trybunalskim” - dofinansowanie z UE – postępowanie nr 12/ZP/P/2022, wartość wypłaconego wynagrodzenia (w wyniku aneksowania umów) 15.465.030,75 zł.

W 2023 roku Spółka Inwestycje Medyczne Łódzkiego dokonała odbioru robót końcowych inwestycji, które były rozpoczęte w 2023 r., tj:

- Zmiana systemu ogrzewania wraz z zapewnieniem źródła ciepła dla Specjalistycznego Rehabilitacyjnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sokolnikach przy ul. Szczanieckiej 2/12 w zakresie wykonania ciepłowni OZE z pompami ciepła i dolnym źródłem gruntowym – postępowanie nr 5/ZP/P/2023, wartość
- z umowy/wypłaconego wynagrodzenia 1.449.409,81 zł. brutto.

Wielkość nakładów brutto dla zakończonej roboty budowlanej wynosi 1.449.409,81 zł.

W 2024 roku Spółka Inwestycje Medyczne Łódzkiego dokonała odbioru robót końcowych inwestycji, które były rozpoczęte w 2023 r., tj:

- Adaptacja pomieszczeń na potrzeby Pracowni Hemodynamiki oraz Pracowni Elektrofizjologii dla Szpitala Wojewódzkiego im. Prymasa Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Sieradzu – postępowanie nr 10/ZP/P/2023 r., wartość z umowy/wypłaconego wynagrodzenia 3.259.500,00 zł;
- Modernizacja dla potrzeb Oddziału Nefrologii pomieszczeń zlokalizowanych na parterze Pawilonu Psychiatrycznego WSS w Zgierzu – postępowanie nr 11/ZP/P/2023, wartość wypłaconego wynagrodzenia (w wyniku aneksowania umowy) 1.883.827,52 zł.
- Modernizacja Przychodni Ginekologiczno-Położniczej w Ośrodku Szpitalnym im. M. Madurowicza w Łodzi – postępowanie nr 19/ZP/P/2023, wartość wynagrodzenia z umowy wynosi 696.101,28 zł.

Łączna wielkość nakładów brutto dla zakończonych robót budowlanych wynosi 5.839.428,80 zł.

W 2023 roku Spółka Inwestycje Medyczne Łódzkiego zawarła następujące umowy, będące wynikiem postępowań przetargowych wszczętych w 2023 r., które są w trakcie realizacji:

- Budowa nowego budynku laboratorium diagnostycznego oraz centralnej sterylizatorni na terenie Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi – postępowanie nr 1/ZP/P/2023, wartość wynagrodzenia z umowy wynosi 37.893.000,00 zł. Umowa z Wykonawcą – Firmą ZAB-BUD – została zawarta 16 maja 2023 r., przekazanie terenu budowy nastąpiło 18 grudnia 2023 r., termin wykonania umowy – 20 miesięcy od dnia zawarcia umowy – inwestycja w trakcie realizacji.

Łączna wartość inwestycji planowana jest na kwotę 37.893.000,00 zł.

V PERSPEKTYWY ROZWOJU INWESTYCJI

W 2023 r. Spółka prowadziła projekty inwestycyjne w obiektach leczniczych wyznaczonych do modernizacji, budowy i wyposażenia nieruchomości, których właścicielem jest Samorząd Województwa Łódzkiego wymienione w pkt 4.5. Inwestycje te są kontynuowane w 2024 r. wraz z nowymi, powierzonymi do realizacji Spółce przez Zarząd Województwa Łódzkiego. Wśród nich wymienić należy m.in.:

1. Kontynuacja budowy nowego kompleksu Diagnostyki Laboratoryjnej i Centralnej Sterylizatorni w Wojewódzkim Wielospecjalistycznym Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi,
2. Zakup aparatury medycznej (kriostat, procesor tkankowy oraz płyty chłodzącej do zatapiania) dla Pracowni Histopatologii Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala im. M. Pirogowa w Łodzi.
3. Zakup zestawu endoskopowego do czynnościowego obrazowania krtani dla Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy w Łodzi.

Należy jednocześnie zaznaczyć, że Spółka do końca kwietnia 2024 roku prawdopodobnie zakończy uzgodnienia z Urzędem Marszałkowskim Województwa Łódzkiego w zakresie powierzenia minimum 8 nowych zadań inwestycyjnych realizowanych na rzecz m.in.: Samodzielnego Szpitala Wojewódzkiego im. Mikołaja Kopernika w Piotrkowie Trybunalskim, Szpitala Wojewódzkiego im. Prymasa Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Sieradzu, Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala im. M. Pirogowa w Łodzi, Szpitala Wojewódzkiego im. Jana Pawła II w Bełchatowie, Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach, Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy Centrum Profilaktyczno - Leczniczym w Łodzi.

V KONTROLE W PODMIOTACH LECZNICZYCH

1. Wojewódzki Specjalistyczny Szpital im. M. Pirogowa w Łodzi

nr kontroli 1/2023 z dnia 10 marca 2023 roku dotycząca umów użyczenia z 22 grudnia 2017 roku oraz 23 lutego 2018 roku.

- Zestaw endoskopowy do elektroresekcji
- Zestaw do diagnostyki dróg moczowych oraz zestaw do PCNL z płaszczami małoinwazyjnymi,
- Jeden komplet uretrotomu optycznego z wyposażeniem
- Jeden komplet uretrotomu optycznego z wyposażeniem

W wyniku kontroli nie stwierdzono naruszeń, nie nałożono kar.

2. Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy Centrum Profilaktyczno-Lecznicze w Łodzi

nr kontroli 2/2023 z dnia 07 czerwca 2023 roku dotycząca umów użyczenia z dnia 18 czerwca 2015 roku oraz 14 lutego 2017 roku.

- Aparat RTG (koszto – płucny cyfrowy z kolumną podłogową)
- USG „M” (Toshiba TUS-X200 (XARIO 200)

W wyniku kontroli nie stwierdzono naruszeń, nie nałożono kar.

3. Wojewódzka Stacja Ratownictwa Medycznego w Łodzi

nr kontroli 3/2023 z dnia 15 czerwca 2023 roku dotycząca umów użyczenia z dnia 08 marca 2016 roku oraz 31 sierpnia 2020 roku.

- 34 szt. Fiat Ducato
- USG „K” – MINDRAY DC 70

W wyniku kontroli nałożono karę umowną w wysokości 3.400,00 zł – stwierdzono nieprawidłowości w kontekście nieterminowego przekazywania kopii dokumentów ubezpieczeniowych dotyczących ambulansów i udostępnionego Sprzętu Medycznego.

4. Specjalistyczny Psychiatryczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Łodzi im. J. Babińskiego w Łodzi

nr kontroli 4/2023 z dnia 22 czerwca 2023 roku dotycząca umów użyczenia z dnia 08 października 2015 roku oraz 05 listopada 2015 roku.

- Skoda Octavia III Combi Ambition 1,4 TSI nr rej. EL186VR
- Renault Trafic Grand Passenger Pack Clim nr rej. EL 523 VV

W wyniku kontroli nie stwierdzono naruszeń, nie nałożono kar.

5. Wojewódzki Specjalistyczny Szpital im. M. Pirogowa w Łodzi

nr kontroli 5/2023 z dnia 07 lipca 2023 roku dotycząca umów użyczenia z dnia 06 marca 2019 roku.

- Aparat EKG wraz z wózkiem na aparat EKG
- Przepływowy ogrzewacz płynów infuzyjnych 13 szt.
- Chłodziarka farmaceutyczna
- Chłodziarki do przechowywania farmaceutyków 2 szt.

W wyniku kontroli nie stwierdzono naruszeń, nie nałożono kar.

6. Wojewódzki Specjalistyczny Szpital im. dr. Władysława Biegańskiego w Łodzi

nr kontroli 6/2023 z dnia 21 lipca 2023 roku dotycząca umów użyczenia z dnia 18 czerwca 2015 roku oraz 14 lutego 2017 roku.

- Aparat RTG jezdny analogowy przyłóżkowy
- Aparat USG 4 szt.

W wyniku kontroli nie stwierdzono naruszeń, nie nałożono kar.

7. Wojewódzki Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej Centrum Leczenia Chorób Płuc i Rehabilitacji w Łodzi

nr kontroli 7/2023 z dnia 11 sierpnia 2023 roku dotycząca umów użyczenia z dnia 28 grudnia 2015 roku, 14 lutego 2017 roku oraz 27 czerwca 2017 roku.

- Aparat EMG SIERRA SUMIT
- Aparat USG E Mindray 2 szt., aparat USG F Mindray
- Aparaty nerkozastępcze Prismaflex 2 szt.

- Aparat do analizy biochemicznej
- Aparat do elektrokoagulacji
- Zestaw do prób wysiłkowych

W wyniku kontroli nie stwierdzono naruszeń, nie nałożono kar.

8. Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. Mikołaja Kopernika w Łodzi

nr kontroli 8/2023 z dnia 25 sierpnia 2023 roku dotycząca umów użyczenia z dnia 30 lipca 2015 roku, 27 sierpnia 2015 roku oraz 23 maja 2016 roku.

- Angiograf Axiom Artis Zee Ceiling
- Aparat USG BK 3000
- Aparat USG My Lab Touch Twice
- Mammograf Selenia Dimensions

W wyniku kontroli nie stwierdzono naruszeń, nie nałożono kar.

9. Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Marii Skłodowskiej-Curie w Zgierzu

nr kontroli 9/2023 z dnia 8 września 2023 roku dotycząca umów użyczenia z dnia 18 czerwca 2015 roku oraz 22 lipca 2015 roku.

- Aparat RTG kostno-płucny cyfrowy z kolumną podłogową 3 szt.
- Wideogastroskop PENTAX
- Wideokolonoskop PENTAX

W wyniku kontroli nałożono karę umowną w wysokości 3.000,00 zł – brak wykonania w terminie dwóch przeglądów okresowych.

10. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Pabian-Med. w Pabianicach

nr kontroli 10/2023 z dnia 10 października 2023 roku dotycząca umów użyczenia z dnia 28 kwietnia 2016 roku oraz 14 lutego 2017 roku.

- Kardiomonitor 17” z opcją transportową
- USG „G” Mindray DC-70

W wyniku kontroli nie stwierdzono naruszeń, nie nałożono kar.

11. Samodzielny Szpital Wojewódzki im. Mikołaja Kopernika w Piotrkowie Trybunalskim

nr kontroli 11/2023 z dnia 13 października 2023 roku dotycząca umów użyczenia z dnia 28 października 2015 roku, 18 czerwca 2018 roku oraz 31 stycznia 2020 roku.

- USG kardiologiczne TUS-X200 (XARIO 200)
- Aparat RTG z ramieniem C – BV Pulsera
- Macerator typ SOLO

W wyniku kontroli nie stwierdzono naruszeń, nie nałożono kar.

12. Wojewódzki Szpital Zespolony im. S. Rybickiego w Skierniewicach

nr kontroli 12/2023 z dnia 27 października 2023 roku dotycząca umów użyczenia z dnia 19 grudnia 2016 roku oraz 30 maja 2017 roku.

- Zestaw do wykonywania zabiegów otolaryngologicznych
- 2 szt. ambulansów typu C Renault Master (nr rej. EL 2C416 oraz EL 2C415)

W wyniku kontroli nie stwierdzono naruszeń, nie nałożono kar.

13. Wojewódzki Szpital im. Prymasa Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Sieradzu.

nr kontroli 13/2023 z dnia 29 listopada 2023 roku dotycząca umów użyczenia z dnia 18 czerwca 2015 roku, 27 sierpnia 2015 roku oraz 23 maja 2016 roku.

- Aparat RTG z ramieniem C
- Mammograf Selenia Dimensions

W wyniku kontroli nie stwierdzono naruszeń, nie nałożono kar.

14. Wojewódzki Szpital im. Jana Pawła II w Belchatowie

nr kontroli 14/2023 z dnia 18 grudnia 2023 roku dotycząca umów użyczenia z dnia 18 czerwca 2015 roku, 27 sierpnia 2015 roku oraz 14 lutego 2017 roku.

- Aparat RTG kostno-płucny cyfrowy z zawieszeniem sufitowym
- RTG jezdny cyfrowy przyłózkowy Mobile Dart Evolution
- Aparat USG MyLab Touch
- Diagnostyczny aparat ultrasonograficzny DC-70

W wyniku kontroli nie stwierdzono naruszeń, nie nałożono kar.